

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2017 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Цветение сливы"</b>	по ОКПО	<b>27461999</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7813232410</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300 / 23</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>
Местонахождение (адрес)	<b>197110, Санкт-Петербург г, Большая Зеленина ул, дом № 8, корпус 2, помещение 83Н</b>		

Коды		
0710001		
15	03	2018

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
1	Нематериальные активы	1110	343	508	-
	в том числе:				
1.1	Нематериальные активы в организации	11101	343	508	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	876 201	513 146	-
	в том числе:				
2.1	Основные средства в организации	11501	876 201	512 736	-
2.2	Строительство объектов основных средств	11502	-	123	-
2.2	Приобретение объектов основных средств	11503	-	287	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	20 533	5 066	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	549 635	372 222	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство объектов недвижимости	11901	549 635	372 222	-
	Авансы и предоплаты, выданные на строительство объектов основных средств	11902	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 446 712</b>	<b>890 942</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
4	Запасы	1210	4 557	4 766	-
	в том числе:				
4.1	Материалы	12101	4 557	4 766	-
	Расходы будущих периодов	12102	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	79 396	57 719	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	213 255	21 366	-
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	12301	194 626	-	-
5.1	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение через 12 месяцев после отчетной даты)	12302	18 629	21 366	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Депозитные счета	12401	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12402	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	210 757	288 229	-
	Прочие оборотные активы	1260	2 762	26	-
	в том числе:				
	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	12601	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12602	2 762	26	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>510 727</b>	<b>372 106</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 957 439</b>	<b>1 263 048</b>	<b>-</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	16 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	399 375	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 154 935	889 737	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	309 656	350 228	-
	Итого по разделу III	1300	1 943 966	1 255 965	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14101	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 130	410	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	6 130	410	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15102	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15106	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	7 115	6 568	-
	в том числе:				
5.3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	6 674	6 346	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
5.3	Расчеты по налогам и сборам	15203	441	219	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
5.3	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	3	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	226	105	-
	Прочие обязательства	1550	2	-	-
	в том числе:				
	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	15501	2	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 343	6 673	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 957 439	1 263 048	-



**Мадар Ладислав  
Ладиславович**  
(расшифровка подписи)