

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Цветение сливы"		по ОКПО	27461999		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7813232410		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий		по	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц		по ОКОПФ / ОКФС	12300	23	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 197110, Санкт-Петербург г, Большая Разночинная ул, д. № 14, лит. А, пом. 514					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	36	73	218
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 830	3 325	717 295
	в том числе:				
	Основные средства		2 830	3 325	717 295
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	80 119	77 008	109 686
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 150 608	2 549 054	3 234 698
	в том числе:				
	Незавершенное строительство объектов недвижимости		2 150 608	2 549 054	3 234 698
	Итого по разделу I	1100	2 233 593	2 629 459	4 061 896
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	96 255	60 860	207 652
	в том числе:				
	Материалы		4	4	18 526
	Строительные товары		14 609	42 330	205 507
	Покупные товары отгруженные		77 924	18 526	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	293 414	355 212	599 492
	Дебиторская задолженность	1230	2 859 717	2 465 126	1 875 019
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	538 660	312 585	237 872
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги		164 000	312 585	164 000
	Депозитные счета		374 660	-	-
	Депозитные счета (в валюте)		-	-	73 872
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	435 680	618 133	703 688
	Прочие оборотные активы	1260	11 848	6 174	657
	Итого по разделу II	1200	4 235 573	3 818 090	3 624 380
	БАЛАНС	1600	6 469 167	6 447 549	7 686 276

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	262 956	262 956	262 956
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 001 685	2 001 685	1 929 769
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	117 823	(59 397)	22 789
	Итого по разделу III	1300	2 462 465	2 285 244	2 295 514
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 233 045	2 325 883	3 615 588
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты		2 033 045	2 325 883	3 615 588
	Долгосрочный займ		200 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	94 088	98 117	159 838
	в том числе:				
	Переоценка земельного участка		65 739	65 739	65 739
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 327 134	2 424 000	3 775 427
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	182 733	161 722	26 743
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам		7 003	8 366	26 743
	Займы		168 170	148 585	-
	Проценты по займам		7 560	4 771	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 239 241	1 318 587	134 202
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		13 910	10 133	7 021
	Расчеты с покупателями и заказчиками		219 010	476 299	104 042
	Расчеты по налогам и сборам		-	76 770	6 639
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	18
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 006 321	755 385	16 481
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	257 594	257 996	978
	Прочие обязательства	1550	-	-	1 453 413
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ на строительство многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой		-	-	1 453 413
	Итого по разделу V	1500	1 679 569	1 738 305	1 615 335
	БАЛАНС	1700	6 469 167	6 447 549	7 686 276

Руководитель _____
 (подпись) **Мадар Ладислав Ладиславович**
 (расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.

