

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Цветение сливы"</u>	по ОКПО	27461999		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7813232410		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / иностранных юридических</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	23	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

197110, Санкт-Петербург г, Большая Разночинная ул, д. № 14, лит. А, пом. 514

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской

организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской

организации/индивидуального аудитора

ИНН _____
ОГРН/ _____
ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	291	377	178
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	1110	291	377	178
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	718 165	722 664	804 386
	в том числе:				
	Основные средства		718 165	722 664	804 386
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	106 397	98 604	16 324
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 030 262	952 478	741 997
	в том числе:				
	Незавершенное строительство объектов недвижимости	11901	1 030 262	952 478	741 997
	Итого по разделу I	1100	1 855 114	1 774 123	1 562 885
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 102	4 456	4 949
	в том числе:				
	Материалы	12101	4 102	4 456	4 949
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	131 110	121 330	100 174
	Дебиторская задолженность	1230	3 765 614	3 320 253	1 443 258
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	181 100	166 000	227 576
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	164 000	164 000	164 000
	Депозитные счета	12402	17 100	2 000	-
	Депозитные счета (в валюте)	12403	-	-	63 576
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	881 774	689 511	1 362 154
	Прочие оборотные активы	1260	928	985	3 096
	в том числе:				
	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	12601	-	-	447
	Расходы будущих периодов	12602	928	985	2 650
	Итого по разделу II	1200	4 964 627	4 302 535	3 141 207
	БАЛАНС	1600	6 819 742	6 076 657	4 704 092

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	262 956	262 956	294 284
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 853 078	1 821 192	1 462 155
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	40 063	70 658	390 655
	Итого по разделу III	1300	2 236 097	2 234 806	2 227 094
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 453 319	3 099 650	1 865 681
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	3 453 319	3 099 650	1 865 681
	Отложенные налоговые обязательства	1420	160 236	159 967	161 589
	в том числе:				
	Переоценка земельного участка		65 739	65 739	73 571
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 613 555	3 259 617	2 027 270
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 363	10 014	5 099
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15102	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15103	2 363	10 014	5 099
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15106	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 032	30 322	23 199
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	5 979	14 051	7 706
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	48	48	4 926
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	4	-	13
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	-	16 223	10 555
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	876	639	265
	Прочие обязательства	1550	960 819	541 259	421 166
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ на строительство многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой		960 819	541 259	421 166
	Итого по разделу V	1500	970 090	582 234	449 729
	БАЛАНС	1700	6 819 742	6 076 657	4 704 092

Руководитель



Мадар Ладислав
Ладиславович
(расшифровка подписи)

24 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Цветение сливы"	по ОКПО	30	06	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	27461999		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	7813232410		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	23	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	716	676
	Себестоимость продаж	2120	(624)	(603)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	92	73
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	92	73
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 700	5 399
	Проценты к уплате	2330	(146 572)	(97 352)
	Прочие доходы	2340	451 063	115 283
	Прочие расходы	2350	(348 400)	(254 272)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(38 117)	(230 869)
	Налог на прибыль	2410	7 523	45 255
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	7 523	45 255
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(30 594)	(185 614)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(30 594)	(185 614)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Мадар Ладислав**Ладиславович**

(расшифровка подписи)

24 июля 2020 г.

